

**ФОРМА
разрешения на строительство**

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Метрополис»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН: 2320232445
полное наименование организации – для юридических лиц),
г.Сочи, пер.Горького, дом 22, помещение 206
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

**решение Центрального районного суда города Сочи Краснодарского края
от 24.04.2017 к делу № 2а-2039/2017**

Дата 12. июля 2017. № RU-23-309-5990 -2017

Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой комплекс. I очередь строительства (Блок «Б»)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Архитектурно-Строительного Надзора»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 30.01.2017 № 6-1-1-0007-17
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0205032:2115
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0205032
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства.	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 05.08.2015 № RU 233090000-00000000007871 утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
3.2.	Сведение о проекте планировки и проекте межевания территории	--
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АрхиТек» 2016 год

007588

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Общая площадь (кв.м):	14220,7	Площадь участка (кв.м): в том числе площадь участка первого этапа строительства (кв.м)	6742 4085
Объем (куб.м)	56574,7	в том числе подземной части (куб.м):	5975
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	39,6
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	366
Площадь застройки (кв.м):	919		
Иные показатели:	строительный объем надземной части	куб.м	42354
	площадь квартир (без учета балконов, лоджий и террас)	кв.м	10183,7
	площадь лоджий и террас квартир	кв.м	1216,6
	площадь помещений автостоянок	кв.м	1429,8
	площадь офисных помещений	кв.м	754
	площадь лоджий и террас офисов	кв.м	4,7
	площадь помещений общего пользования	кв.м	1637,5
	площадь служебных помещений	кв.м	28
	площадь технических помещений	кв.м	43,7
	площадь помещений кладовых	кв.м	144
	количество квартир	шт.	227
	в том числе:		
	1-комнатная квартира	шт.	80
	2-комнатная квартира	шт.	101
3-комнатная квартира	шт.	42	
5-комнатная квартира	шт.	4	
	количество машино-мест (автостоянка\территория)	м\мест	567
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: --			
5. Адрес (местоположение) объекта:		Краснодарский край, город Сочи, р-н Центральный, ул.Тоннельная	
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):		--	
Протяжённость:		--	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		--	
ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач		--	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		--	
Иные показатели:		--	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 04 ” МАРТА 20 21 г. в соответствии с Решением Центрального районного суда города Сочи Краснодарского края от 24.04.2017 к делу № 2а-2039/2017

Ранее выданное разрешение на строительство от 17.08.2015 № RU-23-309-3759-2015 признать утратившим силу в связи с выдачей настоящего

Первый заместитель Главы города Сочи
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.М. Чермит
(расшифровка подписи)

“ 12 ” ИЮНЯ 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.